

## Information für Dachbesitzer



### als Dachbesitzer will ich:

- meine Dachfläche sinnvoll nutzen
- Ecogie die ökologisch und ökonomisch sinnvolle Stromproduktion ermöglichen
- einen aktiven und sichtbaren Beitrag zur Energiewende beitragen
- Imagegewinn erzielen

### mögliche Beweggründe:

Ich will meine geeignete Dachfläche gewinnbringend für die Solarstromproduktion nutzen;

Ich will Mitinhaber eines Vorzeigeobjekts werden;

Ich möchte nach Möglichkeit meinen Strombedarf aus der Produktion vor Ort decken (ergänzt z.B. Biobetrieb optimal!)

### Dach-Nutzungsvertrag:

Ecogie schliesst mit dem Dachbesitzer einen Nutzungsvertrag;

Ecogie ist Inhaber der Photovoltaikanlage;

Sämtliche Investitions- und Betriebskosten (Bau, Kontrolle, Reinigung, Versicherung, Störungsbehebung, Rückbau) übernimmt Ecogie;

Dachbesitzer kann in einen Teil seiner Dachfläche selber investieren und so Miteigentümer der Anlage sein (Teilinvestor);

In der Pionierphase sucht Ecogie Dachbesitzer, die ihre Dachfläche kostenlos zur Verfügung stellen wollen;

Vertragsdauer mindestens 25 Jahre;

### Verpflichtung / Auswirkungen:

Ich werde Genossenschafter bei Ecogie und zeichne mindestens 1 Anteilschein;

Der amtliche Wert (Steuerwert) des Gebäudes wird nur erhöht, wenn der Dachbesitzer auch Anlagebesitzer wird;

Die Prämie der Gebäudeversicherung wird bei einer Indachanlage gemäss Wertvermehrung angepasst. Bei Aufdachanlagen ist die Versicherung bei der GVB fakultativ. Prämendifferenzen werden von Ecogie vergütet;

Ecogie hat eine Betriebshaftpflichtversicherung;

Ich bin im Rahmen der lokalen Einspeisebedingungen frei, Solarstrom von Ecogie zu beziehen und den ökologischen Mehrwert an Ecogie zu bezahlen;